

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS



Obra
Construção de Unidade Básica de Saúde Porte 2 - Quitandinha

Bancos
SINAPI - 04/2026 - São Paulo; SBC - 04/2026 - São Paulo;
SICRO3 - 01/2026 - São Paulo; ORSE - 02/2026 - Sergipe;
IOPEs - 03/2026 - Espírito Santo; SIURB - 01/2026 - São Paulo;
SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo; CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo; FDE - 04/2026 - São Paulo;
AGETOP CIVIL - 02/2026 - Goiás
EMOP - 04/2026 - Rio de Janeiro

B.D.I.
27,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	100,00%	44,37%	5,06%	5,06%	5,06%	5,06%	5,06%	5,06%	5,06%	5,06%	5,06%	5,06%	5,03%
		514.930,02	228.474,45	26.055,46	26.055,46	26.055,46	26.055,46	26.055,46	26.055,46	26.055,46	26.055,46	26.055,46	26.055,46	25.900,98
2	FUNDAÇÃO	100,00%		60,00%	40,00%									
		305.849,25		183.509,55	122.339,70									
3	ESTRUTURA	100,00%		30,00%	30,00%	30,00%	10,00%							
		399.368,81		119.810,64	119.810,64	119.810,64	39.936,88							
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	100,00%		40,00%	40,00%	20,00%								
		223.950,02		89.580,01	89.580,01	44.790,00								
5	COBERTURA	100,00%					40,00%	40,00%	20,00%					
		130.405,39					52.162,16	52.162,16	26.081,08					
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00%			50,00%				50,00%					
		19.489,70			9.744,85				9.744,85					
7	ESQUADRIAS	100,00%							40,00%	40,00%	20,00%			
		275.840,02							110.336,01	110.336,01	55.168,00			
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	100,00%						20,00%	30,00%	30,00%	20,00%			
		116.907,14						23.381,43	35.072,14	35.072,14	23.381,43			
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	100,00%						20,00%	30,00%	30,00%	20,00%			
		117.603,00						23.520,60	35.280,90	35.280,90	23.520,60			
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	100,00%						20,00%	30,00%	30,00%	20,00%			
		52.763,11						10.552,62	15.828,93	15.828,93	10.552,62			
11	REVESTIMENTO DE TETO	100,00%								50,00%	50,00%			
		51.416,20								25.708,10	25.708,10			
12	PINTURA	100,00%										40,00%	40,00%	20,00%
		118.636,37										47.454,55	47.454,55	23.727,27
13	MARMORARIA	100,00%									100,00%			
		17.222,44									17.222,44			
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	100,00%											50,00%	50,00%
		79.608,11											39.804,06	39.804,06
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%					15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	
		221.694,24					33.254,14	33.254,14	33.254,14	33.254,14	33.254,14	33.254,14	22.169,42	
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%					15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	
		342.632,91					51.394,94	51.394,94	51.394,94	51.394,94	51.394,94	51.394,94	34.263,29	
17	CLIMATIZAÇÃO	100,00%							30,00%	30,00%	20,00%	20,00%		
		140.326,04								42.097,81	42.097,81	28.065,21	28.065,21	
18	DADOS E VOZ	100,00%											50,00%	50,00%
		8.964,22											4.482,11	4.482,11
19	GASES MEDICINAIS	100,00%											50,00%	50,00%
		13.469,73											6.734,87	6.734,87
20	URBANIZAÇÃO	100,00%										30,00%	30,00%	40,00%
		492.045,34										147.613,60	147.613,60	196.818,14
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%												100,00%
		13.924,73												13.924,73
Porcentagem			6,25%	11,46%	10,05%	5,21%	5,55%	6,02%	9,38%	10,25%	8,43%	9,13%	9,75%	8,51%
Custo			228.474,44	418.955,66	367.530,66	190.656,10	202.803,56	220.321,33	343.048,44	375.028,42	308.355,53	333.837,88	356.642,56	311.392,15
Porcentagem Acumulado			6,25%	17,7%	27,75%	32,97%	38,51%	44,54%	53,92%	64,17%	72,6%	81,73%	91,49%	100,0%
Custo Acumulado			228.474,44	647.430,10	1.014.960,76	1.205.616,86	1.408.420,42	1.628.741,75	1.971.790,19	2.346.818,61	2.655.174,14	2.989.012,02	3.345.654,58	3.657.046,79

CARLOS
EDUARDO
ZEM:16706505889

Assinado digitalmente por CARLOS
EDUARDO ZEM:16706505889
ND: C=BR, CN=CARLOS EDUARDO
ZEM:16706505889, O=ICP-Brasil, OU=47468717000126
Razão: Eu sou o autor deste documento
Data: 2026.05.29 16:24:47-03'00'